



Comissão de Avaliação de Imóvel para Alienação no Município de Cláudia-MT.

Av. dos Pioneiros-CEP 78540-000 - Fone (66) 3546-2143- Cláudia-MT

1 Ata 005ª (quinta) reunião da Comissão de Avaliação de Imóvel para alienação
2 no Município de Cláudia/MT, realizada no dia 01 de abril de 2021, as 09:30
3 horas, através do grupo de WhatsApp, contendo com os membros: Gilseu dos
4 Santos Franco, Eder Wentz, Elton Diogo Viecelli e os corretores de imóveis
5 Ederson Celso Sielski CRECI: 10.956 MT, Itamar dos Santos CRECI: 5980 MT.
6 A reunião foi realizada dessa forma, devido ao Decreto do Governador Mauro
7 Mendes, no qual dispensa a reunião presencial devido ao Covid-19. Conforme
8 decreto 394/2020 segue a composição da comissão, constando os imóveis de
9 matrícula nº 5.298, 5.299, 5.300, 5.301, 5.302, 5.304, 5.305, 5.306, 5.307 e
10 5.308. Ao iniciar, encaminhei no grupo a avaliação que deveria passar
11 novamente por apreciação dos membros dos terrenos do aeroporto no
12 município de Cláudia, pois devido não comparecer ninguém no dia da
13 licitação, tem-se a necessidade de ser reavaliado. O Sr. Ederson Sielski
14 acredita que se mantém os mesmos valores. O Sr. Eder Wentz manifestou sua
15 opinião, dizendo que se adquirir de 3 a 6 imóveis poderia haver um
16 parcelamento em até 15 vezes, e se comprasse de 7 a 10 imóveis poderia ser
17 parcelado em 20 vezes e os valores continuavam os mesmos, sendo o de esquina
18 130.000,00 reais e do meio de quadra 100.000,00 reais. Sendo 15% de
19 desconto a vista ou 30% de entrada e o restante em parcelas de 1 a 2 imóveis
20 em 12 vezes. Sendo os tamanhos 20x50m², mais 10 metros de calçada na
21 frente, totalizando 20x60m². Os membros concordaram, e ainda o Sr. Itamar
22 disse que é uma ótima ideia, estimulando ainda mais os interessados. Nada
23 mais havendo a tratar, eu Tatielly Thais de Almeida, encerro a presente ata,
24 que após disso será, lida, aprovada e assinada por mim e pelos integrantes
25 desta comissão.

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37

Membros DaComissão.